



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«УК Любимый город»**

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4  
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997  
 Отдел по работе с населением: 73-62-60  
[www.uk-lubgorod.ru](http://www.uk-lubgorod.ru) e-mail:uk-lubgorod@mail.ru  
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-01/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>24 633,55</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	5	201,60
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	5	53,33
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	5	33,92
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	5	2 238,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	4	1 045,44
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Очистка дворовой территории спецтехникой (18.01.2023)		час	2,83	2 300,00	6 509,00	1	6 509,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	19	1 847,56
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	10,46	313,80	2	627,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	19	588,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	430,00	0,49	210,70	5	210,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,49	14,70	4	58,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	0,52	223,60	6	1 341,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	0,37	62,16	6	372,96
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,47	14,10	10	141,00
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	20,00	1,59	31,80	3	95,40
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	30,00	1,59	47,70	3	143,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(30%)		м2	430,00	2,34	1 006,20	9	2 716,74
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	1,93	324,24	4	1 296,96
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	2,09	62,70	9	564,30
Уборка газонов в зимний период		м2	1 905,00	0,27	514,35	5	2 571,75
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	19	193,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 365,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>12 608,56</b>
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	301,00	40,00	0,00	12 040,00
Тепловизионный осмотр (кв. 75)		шт	1,00	568,56	0,00	568,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	957,92	957,92
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**59 877,48**

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **59 877,48** (Пятьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 48 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

